

**НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ АГРАРНИХ НАУК УКРАЇНИ
ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ**



**ФОРМУВАННЯ СТАЛОГО
ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ:
ПРОБЛЕМИ ТА ПЕРСПЕКТИВИ**

**Матеріали IV Міжнародної
науково-практичної конференції**

16-17 листопада 2023 року

Київ 2023

УДК 332.36

Формування сталого землекористування: проблеми та перспективи : матеріали IV Міжнар. наук.-практ. конф. (м. Київ, 16-17 листопада 2023 р.). Київ : Редакційно-видавничий відділ НУБіП України, 2023. 290 с.

Видання містить матеріали IV Міжнародної науково-практичної конференції «Формування сталого землекористування: проблеми та перспективи». Тематика конференції відображає комплексність, міждисциплінарність і багатовекторність проблем формування сталого землекористування та інноваційних підходів до їх вирішення. У тезах доповідей учасників представлено технічні, організаційні, економічні, екологічні та соціальні засади забезпечення формування сталого землекористування.

Матеріали збірника будуть корисними для фахівців у сфері землеустрою, геодезії, картографії, містобудування, геоінформаційних технологій та ін.

The publication contains materials of the IV International scientific-practical conference "Formation of sustainable land use: problems and prospects". The theme of the conference reflects the complexity, interdisciplinarity and multi-vector nature of the problems of sustainable land use formation and innovative approaches to their solution. The participants' reports present the technical, organizational, economic, environmental and social principles of ensuring the formation of sustainable land use.

The materials of the collection will be useful for specialists in the field of land management, geodesy, cartography, urban planning, geographic information technologies, etc.

Матеріали подано в авторській редакції

Materials are submitted in the author's edition

Рекомендовано до друку вченою радою
Інституту землекористування Національної академії аграрних наук України
(протокол № 11 від 23 листопада 2023 р.)

ISBN 978-617-8171-09-4

© Інститут землекористування НААН України, 2023
The Institute of Land Management of National Academy of Agrarian Sciences of Ukraine, 2023

Бовш А.В.
здобувач ОС Магістр
Національний університет біоресурсів і природокористування України
м. Київ, Україна

Бутенко Є.В.
к.е.н., доцент
Національний університет біоресурсів і природокористування України
м. Київ, Україна

ЗЕМЛЕВПОРЯДНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТИВ

Розглядаючи процес реалізації комплексного планування розвитку території територіальних громад, можна відзначити, що він охоплює багатоаспектні інтереси та потреби різних груп, утім, його ефективність полягає в інтеграції та аналізі різноманітної інформації. Цей процес передбачає узгодження документації та аналіз даних, включаючи геоінформаційні технології, законодавчі норми та поточні стратегії розвитку.

При плануванні розвитку території, важливо враховувати різні погляди, вимоги, та інтереси громадян, підприємств, та державних установ. Це вимагає уваги до даних та документів, які стосуються землекористування, міського планування, а також стратегічних документів розвитку громад. Застосування геоінформаційних технологій дозволяє об'єднати різні джерела даних для аналізу землекористування та інших аспектів розвитку території. Такий інтегрований підхід сприяє створенню рішень, що враховують географічні особливості, економічні умови, соціокультурні аспекти та екологічні фактори. Збалансований підхід до

Планування розвитку територій та громад включає в себе ретельний аналіз інформації про земельні ресурси, соціально-економічний контекст, інфраструктуру та поточний стан території.

Передбачення та розвиток комплексних планів забезпечують можливість управління територією громади, враховуючи потреби суспільства, забезпечуючи баланс між економічними, екологічними та соціальними інтересами. Збір та аналіз інформації від громадян, організацій, та владних структур є ключовим етапом у розробці комплексних планів розвитку. Це дозволяє врахувати різноманітні потреби та переконання спільноти, створюючи відповідні стратегії для подальшого розвитку. Крім того, розгляд комплексного планування також охоплює розвиток та впровадження сучасних технологій у геоінформаційних системах, що сприяє покращенню аналізу та планування використання земельних ресурсів, інфраструктури та розвитку територій.

Отже, комплексне планування розвитку територій та громад ґрунтується на інформованому підході, враховуючи потреби та погляди спільноти, використовуючи сучасні технології для створення стратегій сталого розвитку територій. Встав у цю доповідь проблеми та перспективи.

Проблеми:

Інформаційний обмін може бути недостатнім, або в процесі планування може виявитися недостатньою активна участь місцевих мешканців чи громадських організацій.

Використання сучасних геоінформаційних технологій може виявитися складним через технічні обмеження чи недостатню освіченість місцевих органів.

Різні джерела даних і інформації можуть бути роз'єднані або неузгоджені, що ускладнює створення консолідованої стратегії.

Перспективи:

Поступове вдосконалення системи збору та розповсюдження інформації може сприяти більш активній участі місцевих жителів у процесі планування.

Подальший розвиток технологій та підвищення освіченості стосовно геоінформаційних систем можуть сприяти покращенню аналізу та зручності планування.

Відповідна координація даних та інформації може створити консолідовану та гнучку систему, що дозволить забезпечити стратегічний розвиток територій та громад.

Висновок. Комплексне планування розвитку територій та громад є ключовим аспектом сучасного управління, оскільки воно сприяє збалансованому та сталому розвитку, враховуючи потреби, погляди та інтереси всіх зацікавлених сторін. Однак, процес реалізації цього планування стикається з рядом викликів та можливостей.

Список використаних джерел

1. Dorosh, O., Dorosh, I., Butenko, Y., Svyrydova, L., & Dorosh, A. Methodology of spatial planning of agricultural land use //METHODODOLOGY. 2011. С. 173-175.
2. Є.В. Бутенко, В.Є. Луцький Порівняльний аналіз ефективності функціонування геопорталів України та Європейського Союзу// Землеустрій, кадастр і моніторинг земель. 2018. С. 58-64.
3. Н.Ю. Кебець, Є.В. Бутенко Містобудівна перспектива розвитку в контексті розумних міст // Редакційно-видавничий відділ НУБіП України. 2022. С. 59-61
4. Є.В. Бутенко, А.В. Хомич ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЯ: ОСНОВНІ ЕТАПИ ТА ДОСЯГНЕННЯ // Управління та раціональне використання земельних ресурсів в новостворених територіальних громадах: проблеми та шляхи їх вирішення. 2020 .С. 19-21

Spatial Development Land Management

Abstract. Comprehensive territorial community development planning involves integrating diverse data and viewpoints to create strategies for sustainable territorial growth. This process necessitates attention to land use data, urban planning, and citizen input. By leveraging geoinformation technologies, a balanced approach is achieved, considering geographic, economic, sociocultural, and ecological factors. Effective planning requires coordinated documentation, analysis, and the incorporation of modern technologies.