

**КОМПЛЕКС ЗЕМЕЛЬНИХ РОБІТ НА МІСЦЕВОСТІ ПРИ
ВІДВЕДЕННІ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ДЛЯ ОСОБИСТОГО
СЕЛЯНСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА (НА ПРИКЛАДІ
КАМ'ЯНОМОСТИВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ)**

Сільченко В.В., студентка 4 курсу, спеціальність 193 Геодезія та
землеустрій, Національний університет біоресурсів і природокористування
України, м. Київ

Науковий керівник: Кривов'яз Є.В., к.е.н., доцент

Статтею 50 Закону України «Про землеустрій» передбачена обов'язкова наявність в складі проектів відведення земельних ділянок матеріалів польових (геодезичних) робіт, а також у разі формування земельної ділянки передбачено перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) [1].

Інструкція про порядок контролю, приймання топографо-геодезичних, картографічних робіт являється обов'язковою для усіх підприємств, організацій, установ, що виконують топографічні, геодезичні, картографічні роботи, не залежно від форми власності, їхньої відомчої залежності [2]. Це пов'язано з тим, що контроль за виконанням польових робіт є складовою частиною самого виробничого процесу, що здійснюється протягом усього періоду їхнього виконання, охоплюючи усі процеси та види робіт.

Відведення земельної ділянки для особистого селянського господарства потребувало проведення комплексу знімальних робіт, які було виконано за допомогою GNSS-приймача.

При геодезичній зйомці в документації із землеустрою у разі використання глобальних навігаційних супутникових систем – приймачів (з безпосередньою прив'язкою до пунктів ДГМ); інших перманентних мереж в т.ч. комерційного використання, мають бути:

а

тема GNSS – спостереження;

пис технології виконання спостереження;

результати розрахунків координат вимірюваних точок;

результати вимірювань в електронному вигляді – у файлі формату Rinex.2x;

відомості врівноваження GNSS-спостережень; дата та час виконання

врівноваження; результати розрахунків координат вимірюваних точок;

результати оцінки точності вимірювань; звіт про результати врівноваження, що

генерується програмним забезпеченням постобробки; файли «сирих» вимірювань

з кожного GNSS – приймача (базових та роверів) у стандартному обмінному

форматі; файли поправок до GNSS – вимірювань, отримані у постачальника

сервісу та використані в процесі пост-обробки, у форматі Land XML (якщо

використовувалися сервіси перманентних GNSS станцій);

метрологічне забезпечення засобів вимірювальної техніки [3].

х Підготовчий етап включає отримання дозволу на проведення знімальних робіт, вибір GNSS-приймача та програмного забезпечення, вивчення місцевості та визначення точок зйомки, а також підготовку обладнання та матеріалів.

а Перед початком робіт проведено топографо-геодезичне вишукування з метою визначення просторових даних земельної ділянки. Виконано

рекогностування території і ділянку, на якій будуть проводитися топографо-геодезичні роботи.

За даними матеріалів землевпорядного проектування було виконано перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) за допомогою GPS/GNSS приймача Hi-Target V100, контролера iHand20 та підтримки ПрАТ «Систем Солюшинс» з прив'язкою до 3 пунктів ДГМ. Поворотні точки межі земельної ділянки були закріплені межовими знаками встановленого зразка (рис.1).

Топографо-геодезичні роботи виконувались у відповідності з вимогами Інструкції з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500, затверджена наказом Головного управління геодезії, картографії та кадастру при Кабінеті Міністрів України від 9 квітня 1998 року № 56 [4]. Роботи по визначенню координат меж та угідь земельної ділянки наданої гр. Атамась Наталії Петрівні для ведення особистого селянського господарства за адресою: виготовлено електронний документ (обмінний файл формату «XML») для

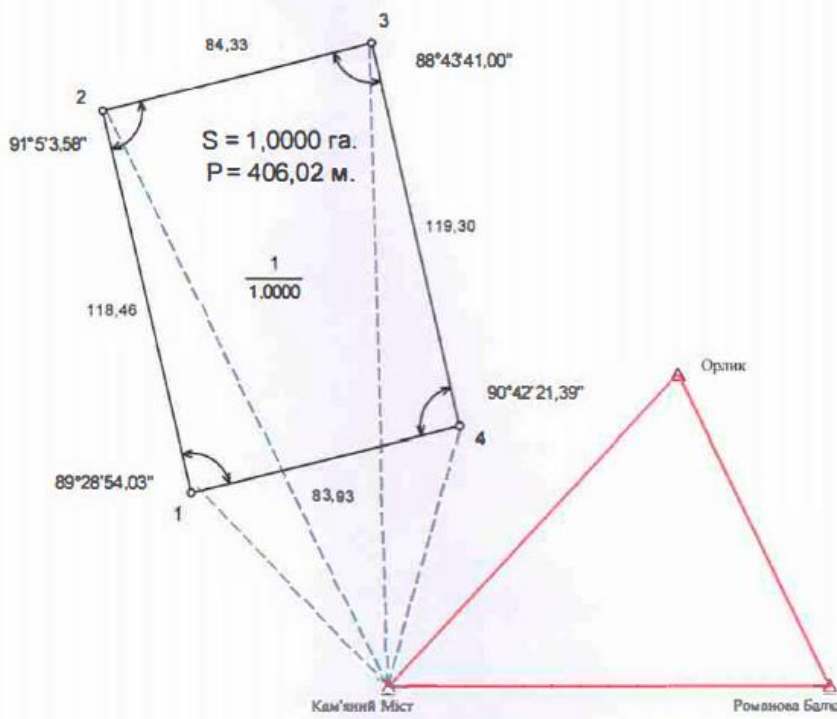


Рисунок 1 – Схема прив'язки межових знаків

виготовлено електронний документ (обмінний файл формату «XML») для територіальна громада, виконувались з використанням супутникового радіонавігаційного пристрою GPS/GNSS приймач Hi-Target V100 з контролером iHand20 (серійний номер 11414538) який за допомогою обладнання ПрАТ «Систем Солюшинс» на підставі акта надання послуг №690 від 30.04.2019 року отримує коригуючі поправки для визначення місцеположення в реальному часі в межах території України та отримує результати GNSS-спостережень на території

України в системі координат СК-63 і мають жорсткі зв'язки з пунктами ДГМ. В результаті виконання GNSS-спостережень отримано максимальне значення СКП $20\text{мм}+2\text{мм}$.

При визначенні координат приймач в момент спостережень нерухомий з метою прийому сигналу з супутників. GPS/GNSS RTK приймачі Hi-Target V100 приймач при включенні автоматично проходить тестування, відшукує і фіксує всі доступні йому сигнали супутників, виконує реєстрацію даних, створює файл і заносить до нього всю інформацію спостережень. Камеральне опрацювання польових матеріалів GPS/GNSS RTK приймача Hi-Target V100 та перерахунок координат у систему УСК-2000 (МКС-48) виконане з використанням програмного пакету GIS6. Одночасно із зніманням виконувався польовий абрис (рис. 2).

Після виконання польових робіт та обробки даних складено планово-картографічні матеріали щодо відведення земельної ділянки. Створено та виготовлено електронний документ (обмінний файл формату «XML») для



Рисунок 2 – Ситуаційна схема кадастрової зйомки

державної реєстрації земельної ділянки відповідно до вимог Закону України «Про державний земельний кадастр» [5].

Враховуючи все вищезазначене можна зробити висновок, що комплекс знімальних робіт на місцевості є обов'язковим при складанні проектів відведення земельних ділянок, а використання GNSS-технологій дозволяє значно полегшити та пришвидшити процес відведення земельної ділянки, а також гарантувати високу якість та точність результатів.

Список використаних джерел

1

. 2. Нормативно-правові акти в сфері геодезії та картографії. Інструкція про порядок контролю і приймання топографо-геодезичних та картографічних робіт. Звернення: 02.03.2024).

3

4. Наказ «Про затвердження Інструкції з топографічного знімання у штабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98)». URL:

5

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БІОРЕСУРСІВ
І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ УКРАЇНИ**

**ЗБІРКА НАУКОВИХ ПРАЦЬ
МІЖНАРОДНОЇ НАУКОВО-ПРАКТИЧНОЇ КОНФЕРЕНЦІЇ МОЛОДИХ
ВЧЕНИХ, СТУДЕНТІВ ТА АСПІРАНТІВ
ЗЕМЛЕУСТРІЙ І ТОПОГРАФІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ В УМОВАХ ВІЙНИ ТА
ПІСЛЯВОЄННОГО ВІДНОВЛЕННЯ І ЗМІНИ КЛІМАТУ"**

**7 - 8 березня 2024 р.
м. Київ, Україна**

Друкується за рішенням Вченої ради факультету землевпорядкування Національного університету біоресурсів і природокористування України, протокол № 8 від 19 квітня 2024 року

Рецензенти:

Євсюков Т.О. – доктор економічних наук, професор;

Кошель А.О. – доктор економічних наук, доцент;

Мединська Н.В. – доктор економічних наук, доцент.

Землеустрій і топографічна діяльність в умовах війни та післявоєнного відновлення і зміни клімату (GEOPoint - 2024). Збірка наукових праць Міжнародної науково-практичної конференції молодих вчених, студентів та аспірантів (м. Київ, 7-10 березня 2024 р.) / За науковою редакцією проф. Ковальчука І.П. К.: Вид. центр НУБІП, 2024. 223 с.

У збірці наукових праць подаються результати досліджень, присвячених ролі землевпорядкування і топографо-геодезичних та картографічних вишукувань у вирішенні проблем відбудови пошкоджених і зруйнованих російськими військами в період неоголошеної України війни поселень, об'єктів інфраструктури, сільськогосподарських і лісогосподарських угідь, гідротехнічних, енергетичних, водогосподарських та промислових споруд, природозаповідних, історико-культурних та інших складових навколишнього середовища України. Також висвітлюються питання, пов'язані з дослідженням впливу змін клімату на стан і використання земельних та водних ресурсів.

Для фахівців у сфері геодезії, картографії та землеустрою, екологів, географів, працівників аграрного сектору, природоохоронних установ, органів місцевого самоврядування.

За зміст публікацій, достовірність викладених наукових фактів відповідальність несуть автори.

Відповідальний за макетування і друк: доц. Бутенко Є.В.

I

S
B

N

©Колектив авторів

© Національний університет біоресурсів і природокористування України, 2024