

АНАЛІЗ ПІШОЇ ДОСТУПНОСТІ ДО ЗЕЛЕНИХ ЗОН ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ

КОЗЕРЄВА Софія Сергіївна

*студентка 3-го курсу ОС Бакалавр
спеціальності «Геодезія і землеустрій»*

Науковий керівник

МОСКАЛЕНКО Антоніна Анатоліївна

*к.т.н., доцент, завідувач кафедри
геоінформатики і аерокосмічних
досліджень Землі*

*Національний університет
біоресурсів і природокористування України,
м. Київ, Україна,*

moskalenko_a@nubip.edu.ua

Актуальність проблеми: Зелені насадження відіграють ключову роль у забезпеченні комфортного життя міських мешканців. Вони не лише покращують естетичний вигляд міста, але й сприяють фізичному та психологічному здоров'ю населення, забезпечуючи місця для відпочинку, прогулянок та рекреації. Наявність зелених зон поблизу житлових районів стимулює активний спосіб життя, знижує рівень стресу та покращує загальне самопочуття громадян.

Мета дослідження: проаналізувати територію Деснянського району на достатність зелених насаджень в зоні пішої доступності населення.

Виклад основного матеріалу. Збереження та розширення зелених насаджень має стати одним із пріоритетних напрямків діяльності місцевої влади. Зелені зони виконують важливу роль у підтримці екологічного балансу міста, розвиток парків і скверів, підвищує привабливість районів для мешканців та інвесторів. Доглянуті зелені зони сприяють зростанню вартості нерухомості, розвитку малого бізнесу та залученню туристів. Таким чином, озеленення є не лише екологічно та соціально важливим, а й економічно вигідним для міста

Згідно зі ст. 21 Закону України "Про благоустрій населених пунктів" [1], місцеві органи влади зобов'язані забезпечувати населення достатньою кількістю озелених територій для загального користування. Парки, сквери та інші зелені зони виконують важливу соціальну роль: вони є місцями для відпочинку, прогулянок та занять спортом, сприяють зміцненню соціальних зв'язків між мешканцями, а також позитивно впливають на психоемоційний стан населення, знижуючи рівень стресу та підвищуючи якість життя. Однак для ефективного планування територій необхідно враховувати не лише їхню соціальну функцію, а й нормативи забезпечення мешканців такими зонами.

Потреби у ландшафтних та рекреаційних територіях слід визначати за показниками нормативного забезпечення цими територіями постійних

мешканців населених пунктів згідно з таблицями та додатками документа ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій", де вказано, що в зонах мішаних та широколистяних лісів в межах населеного пункту житлові райони повинні мати норму площі озеленених територій 6 м² на особу. У містах у структурі озеленених територій загального користування великі парки площею понад 100 га та міські лісопарки площею понад 500 га повинні становити не менше 10% від загальної площі озеленених територій. Час доступності міських парків при пересуванні на транспорті не повинен перевищувати 20 хвилин, а районних парків – 15 хвилин [2].

Згідно з даними КМДА, загальна площа Києва становить 83,4 тис. га, площа зеленої зони – 16,2 тис. га, що складає 19,3% від загальної площі Києва. Однак, окрім зелених зон, значну площу Києва займають лісництва та непристосовані для відпочинку місцевості, що віддалені від забудов. Саме тому було перераховано співвідношення зеленої зони до загальної площі, виключивши з неї лісництва, площа яких становить 25,4 тис. га, і в результаті отримали 27,7% площі зелених зон. Найменш зеленим виявився Святошинський район – тут лише 11,65% зелених зон» [3]. Водночас у Деснянському районі спостерігається зосередження зелених зон в одному місці, що обмежує доступність для мешканців. І хоча щільній забудові району знайшлося місце для скверів, що забезпечують доступність 15хв пішки (1000м), що подано на рис. 1. Однак їх площа є подекуди близькою до 600-1000 м².

Карта Деснянського району

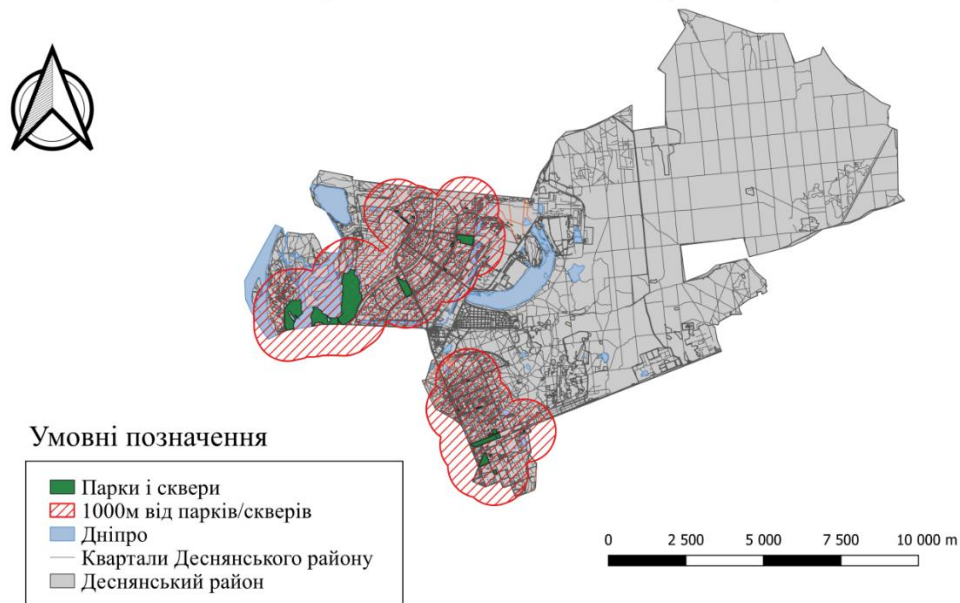


Рис.1. картографічне подання розміщення парків та скверів Деснянського району

Наприклад, значна площа зелених зон району розташована на острівній частині. В паспорті Деснянського району [4] вказано, що площа зелених зон у Деснянському районі: 531,97 га, Парк «Муромець» займає 219 га, що становить ≈41,2% від загальної площі озеленених територій району. Однак, через його розташування (на острівній частині району), він не є рівномірно доступним для всіх мешканців, особливо для району щільної забудови (Троєщина), де є лише

низка невеликих скверів. Тому по нормативам Деснянський район має достатньо зелених зон, але на практиці ми бачимо, що половину займає парк на острівній частині території, а інші парки не підходять, як повноцінні рекреаційні зони, через їх площу, яка мала за обсягу для норми населення.

У районі багато територій забудованих багатоповерховими будівлями – надзвичайно мало парків та скверів на території Троєщини. Саме тут було б доцільно розмістити нові зелені зони, оскільки їхня нестача негативно впливає на екологічний стан, комфорт проживання та можливості для відпочинку мешканців. Додаткове озеленення допоможе покращити мікроклімат району, знизити рівень шуму та підвищити якість життя населення.

Висновок: Проаналізовано пішу доступність до зелених зон Деснянського району і питання не в кількості озелененої території, а в доступності місцевих до цих зон. Доступ до парків районного значення ускладнений через те, що найбільший парк «Муромець» знаходиться на острові і не є рівномірно доступним для всіх мешканців, тому населення східної частини району, немає пішого доступу до зелених зон. Частина території району зі щільною забудовою має в пішохідній доступності парки та сквери, однак, деякі сквери мають площу близькою до 600-1000 м², а діагональ становить 35 м. Тому, можемо зробити висновок, що в теорії район має достатньо зелених зон, але на практиці їх не вистачає для більшої частини населення.

Список використаних джерел:

1. Закон України "Про благоустрій населених пунктів": Закон України від 06.09.2005 № 2807-IV [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2807-15>

2. ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій" [Електронний ресурс]. – Режим доступу: https://e-construction.gov.ua/files/new_doc/3022049262482490756/2023-01-23/48e9d4c6-d7fd-470f-b04e-d791c5982967.pdf

3. Build Portal. Чи достатньо у Києві зелених зон: дослідження [Електронний ресурс] // Головний будівельний портал України. – 06 листопада 2019 р. – Режим доступу: <https://budport.com.ua/news/15712-chi-dostatno-u-kiyevi-zelenih-zon-doslidzhennya>.

4. Паспорт Деснянського району міста Києва станом на 01.01.2024 [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <https://media-stg.kyivcity.gov.ua/kyivcity/sites/10/uploaded-files/1432432423423423.pdf>

УДК 528.4:355.422(1-81)



**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БІОРЕСУРСІВ І
ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ
ФАКУЛЬТЕТ ЗЕМЛЕВПОРЯДКУВАННЯ**

**ЗБІРНИК ТЕЗ МІЖНАРОДНОЇ НАУКОВО-ПРАКТИЧНОЇ
КОНФЕРЕНЦІЇ**

«GEOPOINT»

6-7 березня 2025 року

**PROCEEDINGS OF INTERNATIONAL SCIENTIFIC AND PRACTICAL
CONFERENCE**

«GEOPOINT»

6-7 March 2025

Тези опубліковано в авторській редакції

*Автори матеріалів
НЕСУТЬ ПОВНУ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ*

За точність наведених фактів, цитат, власних імен та інших відомостей