

**НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ АГРАРНИХ НАУК УКРАЇНИ
ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ**



**ФОРМУВАННЯ СТАЛОГО
ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ:
ПРОБЛЕМИ ТА ПЕРСПЕКТИВИ**

**Матеріали IV Міжнародної
науково-практичної конференції**

16-17 листопада 2023 року

Київ 2023

УДК 332.36

Формування сталого землекористування: проблеми та перспективи : матеріали IV Міжнар. наук.-практ. конф. (м. Київ, 16-17 листопада 2023 р.). Київ : Редакційно-видавничий відділ НУБіП України, 2023. 290 с.

Видання містить матеріали IV Міжнародної науково-практичної конференції «Формування сталого землекористування: проблеми та перспективи». Тематика конференції відображає комплексність, міждисциплінарність і багатовекторність проблем формування сталого землекористування та інноваційних підходів до їх вирішення. У тезах доповідей учасників представлено технічні, організаційні, економічні, екологічні та соціальні засади забезпечення формування сталого землекористування.

Матеріали збірника будуть корисними для фахівців у сфері землеустрою, геодезії, картографії, містобудування, геоінформаційних технологій та ін.

The publication contains materials of the IV International scientific-practical conference "Formation of sustainable land use: problems and prospects". The theme of the conference reflects the complexity, interdisciplinarity and multi-vector nature of the problems of sustainable land use formation and innovative approaches to their solution. The participants' reports present the technical, organizational, economic, environmental and social principles of ensuring the formation of sustainable land use.

The materials of the collection will be useful for specialists in the field of land management, geodesy, cartography, urban planning, geographic information technologies, etc.

Матеріали подано в авторській редакції

Materials are submitted in the author's edition

Рекомендовано до друку вченою радою
Інституту землекористування Національної академії аграрних наук України
(протокол № 11 від 23 листопада 2023 р.)

ISBN 978-617-8171-09-4

© Інститут землекористування НААН України, 2023
The Institute of Land Management of National Academy of Agrarian Sciences of Ukraine, 2023

Йотка Б.М.
студентка групи 3 ГТЗ 2201м
Сумський національний аграрний університет
м. Суми, Україна
Прокопенко Н.І.
старший викладач
Сумський національний аграрний університет
м. Суми, Україна

УПРАВЛІННЯ ЗЕМЕЛЬНИМИ РЕСУРСАМИ В УМОВАХ ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЇ

Дослідження розвитку сільських територій стає все важливим у контексті місцевого самоврядування та організації влади в Україні. Це впливає на адміністративно-територіальні та соціально-економічні показники розвитку громад, регіонів і країни загалом. Сільські території, що становлять велику площу країни на якій проживають понад 30% населення, мають велике значення для економіки, внутрішньої продовольчої безпеки та експортного потенціалу України.

Варто зазначити, що політика розвитку агропромислового виробництва повинна стати невід'ємною складовою політикою розвитку сільських територій, а не навпаки. Розвиток об'єктів соціальної інфраструктури має задовольняти значну частину потреб населення, проте наразі ці об'єкти у деяких сільських населених пунктах перебувають у запущеному стані або зовсім не функціонують, головною причиною чого є фінансування. Реформа децентралізації та створення об'єднаних територіальних громад надає можливість збільшити фінансові ресурси для власних потреб, одночасно розширивши не лише власне повноваження, але й обов'язки. Заселення сільських територій молодими людьми створює умови для багатофункціонального розвитку на основі загальних інтересів жителів населеного пункту та широких можливостей спеціалістів різних спеціальностей та рівнів кваліфікації.

Умови децентралізації мають значний вплив на тенденції управління земельними ресурсами. Ось кілька сучасних тенденцій у цій сфері:

1. Підвищений рівень самостійності місцевих органів влади. Завдяки децентралізації більше повноважень стають доступними для місцевих органів влади, в тому числі управління земельними ресурсами. Це дозволяє прискорити процес прийняття рішень і забезпечити більш ефективну взаємодію з мешканцями.

2. Збільшення ролі громади. Децентралізація покращення участі громадян у процесі управління земельними ресурсами. Заохочуються консультації з мешканцями, публічне слухання та інші форми громадського обговорення, які можуть вплинути на прийняття рішень.

3. Використання інформаційних технологій. Децентралізація побудована на передачі влади та розподілі повноважень між центральною владою та місцевими органами. Використання сучасних інформаційних технологій, таких як геоінформаційних системи (ГІС), дозволяє полегшити збір, аналіз та надання інформації про земельні ресурси.

4. Екологічно орієнтований підхід. Управління земельними ресурсами стає більш важливим для екологічних аспектів. Зростання усвідомлення про важливість екологічної стійкості до заходів щодо збереження та відновлення земельних ресурсів.

Ці тенденції сприяють покращенню управління земельними ресурсами, забезпечують більший прозорий і відповідний підхід до цієї сфери і сприяють збереженню земельних ресурсів для майбутніх поколінь.

Сталий розвиток сільських територій можливий при виконанні прийнятих нормативних актів, збалансованому економічному зростанні, розширенні несільськогосподарської зайнятості в сільській місцевості, основою якого є зелений туризм, покращенні умов доступу суб'єктів підприємницької діяльності на селі до ринків ресурсів, де головне планування створює умови для зростання благополуччя населення і формування сприятливого соціального та економічного середовища на селі.

Список використаних джерел

1. Малоокій В. Формування сучасної системи управління земельними ресурсами територіальних громад в Україні: особливості та тенденції. Теорія та практика державного управління. 2020. № 70 (3). С. 162-170.

2. Голош Н. К., Управління земельними ресурсами як гарантія розвитку територіальних громад. Ефективність державного управління : зб. наук. пр. Вип. 1/2(70/71). Львів: НЛТУ України, 2022. С. 29–34.

3. Прокопенко Н.І. Обіг земель сільськогосподарського призначення: стан, проблеми та шляхи вирішення. Modern paradigm of public and private law amidst sustainable development : Scientific monograph. Vol. 2. Riga, Latvia : Baltija Publishing, 2023. 408 p. (p. 1-21) DOI <https://doi.org/10.30525/978-9934-26-331-6-26>

Management of land resources under the conditions of decentralization

Abstract. The management of land resources of the territorial community plays an important role in the reform of local self-government and implementation of decentralization in Ukraine. In view of this, it is important to effectively manage land resources through systematic state regulation of this area. In addition, the management of land resources of the territorial community is the main problem of the land reform, which has not yet been finally resolved in the state administration. At the current stage, the reform of this sphere requires radical changes, namely in the management of land resources.